



**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА,
ЖИЛОВОЇ ПОЛІТИКИ, ІНФРАСТРУКТУРИ ТА БЛАГОУСТРОЮ**

34400 м. Вараш, майдан Незалежності 1, тел./ факс (03636) 2-45-19

E-mail: rada@varash-rada.gov.ua, Код ЄДРПОУ 35056612

ПРОТОКОЛ №1

від 24 листопада 2020 року

м.Вараш

Загальний склад комісії: 6 чол.

Присутні члени комісії:

Ющук Д.А. - голова постійної комісії;
Будь К. М. - член постійної комісії;
Данилко В.А. - член постійної комісії;
Добровольський Д.О.- член постійної комісії;
Макарук С.В. - член постійної комісії.

Відсутні:

Сусь Л.У. - член постійної комісії.

Присутні та запрошені:

Кот І.С. – директор КП «Управляюча компанія «Житлокомунсервіс»;
Іванюк Н.А. – в.о.директора Кузнецовського МКП;
Сергійчук Ю.В. – директор КП «Благоустрій» ВМР;
Стрижеус Н.Ю. – заступник директора КП «Благоустрій» ВМР;
Решетицький С.А. – директор КП «Міські електричні мережі»;
Стадник Н.О. – директор КП «Перспектива»;
Вітренко Л.В. – гол. бухгалтер КП "Бюро технічної інвентаризації";
Бедик С.М. – начальник управління містобудування, архітектури та капітального будівництва ВК ВМР;
Савченко І.І. – начальник відділу майна комунальної власності міста ВК ВМР;
Мізюк І.Г. – начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення ВК ВМР;
Грушевський В.В. – депутат Вараської міської ради;
Литвин В.А. – депутат Вараської міської ради;
Кедич П.Р. – депутат Вараської міської ради;
Васильченко Т.Г. – спеціаліст 1 кат. секретаріату ВМР - вела протокол.

Учасники та доповідачі попереджені завчасно про засідання постійної комісії, про дату, час та місце засідання постійної комісії анонсовано на офіційному вебсайті міської ради. Всі присутні знаходяться у масках та сидять на відстані не менше 1,5 метра один від одного.

Засідання проходить відкрито, гласно та публічно.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обрання заступника постійної депутатської комісії.
2. Обрання секретаря постійної депутатської комісії.

Проекти – рішення

1. Про розгляд проекту рішення міської ради №2047 від 30.10.2020 року «Про затвердження Програми співфінансування ремонтів багатоквартирних житлових будинків у Вараській міській територіальній громаді на 2021-2025 роки». (О.Мензул)

2. Про розгляд проекту рішення міської ради №8 від 06.11.2020 року «Про затвердження на посаду заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, керуючого справами виконавчого комітету, старост та утворення виконавчого комітету Вараської міської ради восьмого скликання».

3. Про розгляд проекту рішення міської ради №1948 від 14.08.2020 року «Про закріплення на праві оперативного управління майна, яке перебуває у комунальній власності». (І.Савченко)

4. Про розгляд проекту рішення міської ради №1968 від 24.09.2020 року «Про затвердження Програми реалізації природоохоронних заходів Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки». (І.Савченко)

5. Про розгляд проекту рішення міської ради №1969 від 24.09.2020 року «Про затвердження Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки». (І.Савченко)

6. Про розгляд проекту рішення міської ради №1978 від 30.09.2020 року «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунального майна Вараської міської територіальної громади для передачі майна в оренду на аукціоні». (І.Савченко)

7. Про розгляд проекту рішення міської ради №1979 від 30.09.2020 року «Про порядок розподілу орендної плати за користування комунальним майном». (І.Савченко)

8. Про розгляд проекту рішення міської ради №1980 від 30.09.2020 року «Про затвердження переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню». (І.Савченко)
9. Про розгляд проекту рішення міської ради №1981 від 30.09.2020 року «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунального майна Вараської міської територіальної громади для передачі майна в оренду без проведення аукціону». (І.Савченко)
10. Про розгляд проекту рішення міської ради №2025 від 19.10.2020 року «Про включення КВЕДів до видів діяльності комунального підприємства «Благоустрій» Вараської міської ради». (І.Савченко)
11. Про розгляд проекту рішення міської ради №2037 від 27.10.2020 року «Про внесення змін до установчих документів комунального підприємства «Благоустрій» Вараської міської ради». (І.Савченко)
12. Про розгляд проекту рішення міської ради №16 від 09.11.2020 року «Про продовження договору оренди нерухомого комунального майна без проведення аукціону». (І.Савченко)
13. Про розгляд проекту рішення міської ради №17 від 09.11.2020 року «Про прийняття рішення про оголошення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна за адресою: м.Вараш, м-н Будівельників, буд. 2а». (І.Савченко)
14. Про розгляд проекту рішення міської ради №18 від 09.11.2020 року «Про продовження договору оренди нерухомого комунального майна без проведення аукціону». (І.Савченко)
15. Про розгляд проекту рішення міської ради №19 від 09.11.2020 року «Про затвердження Положення про порядок списання майна, що є комунальною власністю Вараської міської територіальної громади». (І.Савченко)
16. Про розгляд проекту рішення міської ради №29 від 23.11.2020 року «Про передачу матеріальних цінностей придбаних за рахунок коштів резервного фонду міського бюджету за КПКВК МБ 0218110». (І.Мізюк)

СЛУХАЛИ: голову комісії Д.Ющука, який запропонував взяти порядок денний за основу.

ВИРІШИЛИ: взяти порядок денний за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5 «проти» - 0, «утримались» - 0.

СЛУХАЛИ: Д.Ющука – голову комісії, який запропонував питання №1, №2 порядку денного про обрання заступника та секретаря постійної депутатської комісії перенести на наступне засідання профільної комісії.

ВИРШИЛИ: підтримати пропозицію голови комісії Д.Ющука.

СЛУХАЛИ: Д.Ющука – голову комісії, який запропонував розглянути першим проект рішення міської ради №8 від 06.11.2020 року «Про затвердження на посаду заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, керуючого справами виконавчого комітету, старост та утворення виконавчого комітету Вараської міської ради восьмого скликання», а проект рішення міської ради №2047 від 30.10.2020 року «Про затвердження Програми співфінансування ремонтів багатоквартирних житлових будинків у Вараській міській територіальній громаді на 2021-2025 роки», розглянути другим.

ВИРШИЛИ: підтримати пропозицію Д.Ющука.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5 «проти» - 0, «утримались» - 0.

СЛУХАЛИ: Д.Ющука – голову комісії, який запропонував затвердити порядок денний в цілому зі змінами.

ВИРШИЛИ: затвердити порядок денний в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5 «проти» - 0, «утримались» - 0.

Перед початком засідання голова комісії Д.Ющук надав слово кожному керівнику комунального підприємства та начальнику УМА та КБ для знайомства з членами профільної комісії. Д.Ющук наголосив на тому, що зараз саме основне питання - це формування бюджету на 2021 рік, тому необхідно підготували та надати всі необхідні документи для опрацювання комісією.

Також піднімалося питання теплопостачання в будинках, де встановлені ІТП. Н. Іванюк, в.о. директора Кузнецовського МКП зауважила, що в будинках з недостатнім теплопостачанням в майбутньому будуть проведені перерахунки та оплата буде здійснена по факту надання послуг з теплопостачання.

Д.Ющук, голова комісії, озвучив звернення мешканця будинку Будівельників 36, який незадоволений ремонтом дороги біля будинку, так як, з'їзд з якої перекриває паркову для автомобілів. Члени комісії підняли питання щодо усунення недоліків ремонту автодороги, який на даний час ще триває.

Рекомендувати:

- міському голові звернутися до Управління Капітального Будівництва Рівненської області з метою делегувати до м.Вараш працівника по технічному нагляду з усунення питань капітального ремонту дороги. Контроль за вирішенням вищезазначеного питання голова комісії залишив за собою.

Проекти – рішень:

1. Про розгляд проекту рішення міської ради №8 від 06.11.2020 року «Про затвердження на посаду заступників міського голови з питань діяльності

виконавчих органів ради, керуючого справами виконавчого комітету, старост та утворення виконавчого комітету Вараської міської ради восьмого скликання».

СЛУХАЛИ: Д.Ющук - голову комісії, який зачитав вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проект рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

2. Про розгляд проекту рішення міської ради №2047 від 30.10.2020 року «Про затвердження Програми співфінансування ремонтів багатоквартирних житлових будинків у Вараській міській територіальній громаді на 2021-2025 роки».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення та запропонував заслухати доповідача.

ВИСТУПИВ: О.Мензул – міський голова, який ознайомив депутатів зі змістом проекту рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проект рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

3. Про розгляд проекту рішення міської ради №1948 від 14.08.2020 року «Про закріплення на праві оперативного управління майна, яке перебуває у комунальній власності».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проект рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

4. Про розгляд проекту рішення міської ради №1968 від 24.09.2020 року «Про затвердження Програми реалізації природоохоронних заходів Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проект рішення підтримати на черговій сесії міської ради..

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

5. Про розгляд проекту рішення міської ради №1969 від 24.09.2020 року «Про затвердження Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки». **СЛУХАЛИ:** Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення. В ході обговорень у комісії виникли питання які потребують більш детального розгляду.

ВИРІШИЛИ: повернути даний проект рішення на доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

6. Про розгляд проекту рішення міської ради №1978 від 30.09.2020 року «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунального майна Вараської міської територіальної громади для передачі майна в оренду на аукціоні». **СЛУХАЛИ:** Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проект рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

7. Про розгляд проекту рішення міської ради №1979 від 30.09.2020 року «Про порядок розподілу орендної плати за користування комунальним майном». **СЛУХАЛИ:** Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проект рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

8. Про розгляд проекту рішення міської ради №1980 від 30.09.2020 року «Про затвердження переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проект рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

9. Про розгляд проекту рішення міської ради №1981 від 30.09.2020 року «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунального майна Вараської міської територіальної громади для передачі майна в оренду без проведення аукціону».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проект рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

10. Про розгляд проекту рішення міської ради №2025 від 19.10.2020 року «Про включення КВЕДів до видів діяльності комунального підприємства «Благоустрій» Вараської міської ради».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проект рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

11. Про розгляд проекту рішення міської ради №2037 від 27.10.2020 року «Про внесення змін до установчих документів комунального підприємства «Благоустрій» Вараської міської ради».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проект рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

12. Про розгляд проекту рішення міської ради №16 від 09.11.2020 року «Про продовження договору оренди нерухомого комунального майна без проведення аукціону».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проект рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

13. Про розгляд проекту рішення міської ради №17 від 09.11.2020 року «Про прийняття рішення про оголошення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна за адресою: м.Вараш, м-н Будівельників, буд. 2а».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проект рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проєкт рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

14. Про розгляд проєкту рішення міської ради №18 від 09.11.2020 року «Про продовження договору оренди нерухомого комунального майна без проведення аукціону».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проєкт рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проєкт рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

15. Про розгляд проєкту рішення міської ради №19 від 09.11.2020 року «Про затвердження Положення про порядок списання майна, що є комунальною власністю Вараської міської територіальної громади».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проєкт рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проєкт рішення підтримати на черговій сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

16. Про розгляд проєкту рішення міської ради №29 від 23.11.2020 року «Про передачу матеріальних цінностей придбаних за рахунок коштів резервного фонду міського бюджету за КПКВК МБ 0218110».

СЛУХАЛИ: Д.Ющука, голову комісії, який зачитав проєкт рішення, та запропонував заслухати доповідача.

ВИСТУПИЛА: Мізюк І.Г. – начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення ВК ВМР, яка ознайомила депутатів зі змістом проєкту рішення.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати даний проєкт рішення підтримати на черговій сесії міської ради..

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії

Дмитро ЮЩУК